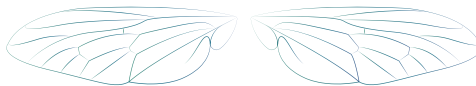


# LUTISBACH PARK

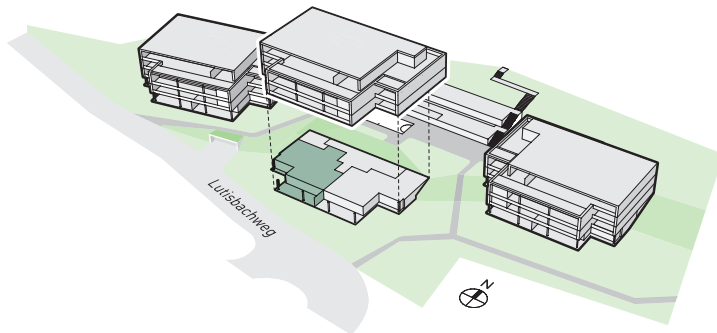


OBERÄGERI

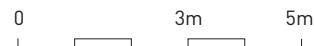
LUTISBACHWEG 4 | HAUS 2  
ERDGESCHOSS

## 3.5-Zimmer-Wohnung

Bruttotonutzfläche: 121 m<sup>2</sup>  
Loggiafläche: 10 m<sup>2</sup>  
Sitzplatz gedeckt: 28 m<sup>2</sup>  
Keller: 18 m<sup>2</sup>  
Raumhöhe: 2.42 m  
Whg.-Nr. 2.001



Alle Masse und Flächen sind ca. Angaben | Änderungen bleiben vorbehalten | Möblierung nicht inbegriffen | Garderobe inbegriffen  
Bruttotonutzfläche = Fläche exkl. Treppenhausanteil, Fassade, Terrassen, Wohnungs-Trennwände und Leitungsschächte (weiss dargestellt), inkl. Innenwände und Loggia | Stand: 2.7.2018



ERSTVERMIETUNG UND BERATUNG: Peikert Immobilien Projekte AG | Baarerstrasse 8 | 6300 Zug | [www.peikert-projekte.ch](http://www.peikert-projekte.ch) | Tel. 041 709 07 40