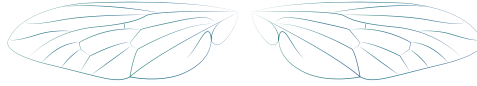


# LUTISBACH PARK



OBERÄGERI

LUTISBACHWEG 7 | HAUS 9  
3. OBERGESCHOSS (ATTIKA)

## 3.5-Zimmer-Wohnung

Bruttonutzfläche: 145.5 m<sup>2</sup>

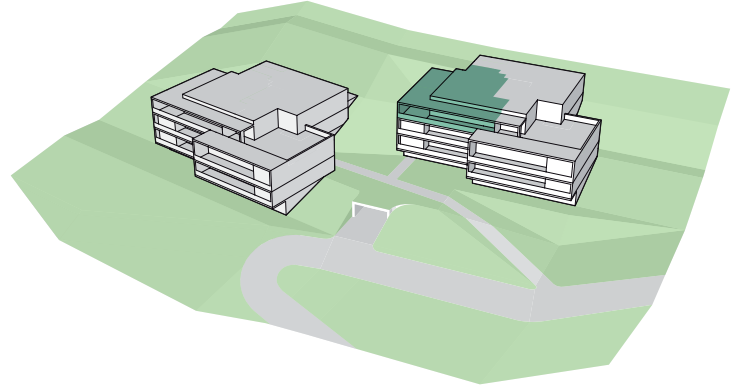
Loggiafläche: 14.7 m<sup>2</sup>

Aussenfläche: 48.1 m<sup>2</sup>

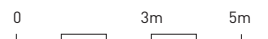
Keller: 17.1 m<sup>2</sup> / separat

Raumhöhe: 2.66 m / teilweise ■ 3.20 m

Whg.-Nr. 9.301



Alle Masse und Flächen sind ca. Angaben | Änderungen bleiben vorbehalten | Möblierung nicht inbegriffen | Garderobe inbegriffen  
Bruttonutzfläche = Fläche exkl. Treppenhausanteil, Fassade, Terrassen, Wohnungs-Trennwände und Leitungsschächte (weiss dargestellt), inkl. Innenwände und Loggia | Stand: 16.5.2018



VERKAUF UND BERATUNG: Peikert Immobilien Projekte AG | Baarerstrasse 8 | 6300 Zug | [www.peikert-projekte.ch](http://www.peikert-projekte.ch) | Tel. 041 709 07 40